**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Парниковая, д. 12

г. Екатеринбург 07.11.2022 г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения о лицах, по инициативе которых созывается общее собрание** | ООО УЖК «Территория-Север» |
| **Форма проведения собрания** | Очно-заочное  Внеочередное |
| **Дата, место, время проведения собрания** | 18.11.2022 с 19:00 до 19:30  Во дворе многоквартирного дома № 12 по ул. Парниковая г. Екатеринбурга (с соблюдением дистанции между участниками 1.5 метра и использованием средств индивидуальной защиты) |
| **Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место (адрес) для передачи решений** | с 19:30 ч. 18.11.2022 г. до 18:00 ч. 14.12.2022 г.  офис ООО УЖК «Территория-Север» расположенный по адресу:  г. Екатеринбург, ул. Кузнецова, д. 21 (с понедельника по четверг с 09-00 ч. до 18-00 ч., в пятницу с 09-00 ч. до 17-00 ч.). |
| **Место (адрес) для передачи решений.** | - почтовые ящики ООО УЖК «Территория-Север», расположенные в холлах подъездов многоквартирного дома № 12 по ул. Парниковая  г. Екатеринбурга;  - офис ООО УЖК «Территория-Север» расположенный по адресу:  г. Екатеринбург, ул. Кузнецова, д. 21 (с понедельника по четверг с 09-00 ч. до  18-00 ч., в пятницу с 09-00 ч. до 17.00 ч.). |
| **ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**  **Вопрос 1.** Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Парниковая г. Екатеринбурга.  **Вопрос 2.** Утверждение места хранения копии протокола и копий решений собственников помещений настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по  ул. Парниковая г. Екатеринбурга.  **Вопрос 3.** Принятие решения о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Парниковая г. Екатеринбурга операторам связи (интернет, телевидение, телефония). Утверждение условий договора (срок, стоимость в месяц), наделение ООО УЖК «Территория-Север» полномочиями на заключение соответствующего договора от имени собственников, подписание соответствующих актов. Утверждение в составе стоимости за размещение оборудования вознаграждение ООО УЖК «Территория-Север» за ведение работы по выдаче технических условий, сопровождение и исполнение договоров о предоставлении общего имущества в пользование, ведение работы по контролю за использованием общего имущества, подписание актов выполненных работ/услуг, выставление счетов на оплату, а также ведение претензионной работы в размере пятнадцати процентов от общей стоимости за месяц.  **Вопрос 4.** Принятие решения о заключении с Акционерным Обществом "Екатеринбургская Электросетевая Компания" (ИНН 6658139683) соглашенияоб осуществлении публичного сервитута (далее – Сервитут). Утверждение срока установления Сервитута. Утверждение размера платы за Сервитут. Наделение ООО УЖК «Территория-Север» полномочиями на заключение /изменение /расторжение соответствующего соглашения, подписание актов.  **Вопрос 5.** Принятие решения об использовании системы «ДОМОНЛАЙН» (адрес в сети «Интернет»: https://домонлайн.рус) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Парниковая г. Екатеринбурга в форме заочного голосования. Утверждение условий использования системы «ДОМОНЛАЙН». | |

**С уважением, инициатор собрания**